



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Filomena', 'Sfizeitas', and others.

CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

Pelouro da Juventude

FICHA DE ANÁLISE TÉCNICA DO OPJ BAIÃO 2026

Identificação da proposta

Nome (da proposta):
ATIVA CAMPELO

Descrição	
(Descrição da proposta tal como consta da ficha preenchida pelo proponente. Possibilidade de anexar documentos entregues pelo (s) participante (s), como por exemplo, plantas, fotografias, memórias descritivas, etc.):	
Campelo, sede do concelho, conta com uma escassa oferta de equipamentos outdoor para a prática de exercício físico. A proposta prevê a instalação de uma estrutura de calistenia no Jardim de São Bartolomeu, ocupando no máximo 57 m² sem alterar a disposição atual do espaço. Gratuita, acessível a todos os níveis e idades, disponível ao longo de todo o ano. Investimento total de 12 584 euros, com implementação em dois meses e custos de manutenção reduzidos pela natureza robusta e duradoura dos equipamentos. Reformulação: Segue em anexo a reformulação da candidatura. Inclui duas soluções alternativas que mantêm um dos objetivos da candidatura que é a centralidade desta estrutura na vila, de forma a estar perto de todos, nomeadamente a Praça D. Manuel de Castro ou o novo Parque de Lazer Urbano. Além disso, identifiquei a zona de segurança na ficha técnica disponível pelo fabricante. No entanto, é da competência de um arquiteto/a e/ou da empresa de instalação a devida conformidade com as normas aplicáveis. Considerei o mesmo tipo de pavimento para a estrutura e respetiva zona de segurança. Novamente, isto é, da competência das entidades acima referidas.	
Tipo de participação	Individual
Área de intervenção	Divisão Social, Educação e Desporto
Área Geográfica de intervenção	Concelho

[Handwritten signatures and notes in blue ink, including "Luis Vieira" and "S. Freita"]

Impacto na comunidade	Positivo, servirá toda a comunidade local
Investimento financeiro	Indica 12.981.50€

Sessão de participação pública Identificação da sessão em que foi apresentada a proposta:
Via e-mail

Data
23/6/2026

Nome do proponente da proposta	
Luis Vieira	
Contactos (do proponente/representante de grupo):	
E-mail	[Redacted]
Telemóvel	[Redacted]
Telefone	-----

No caso de grupo, identificação dos restantes proponentes:	
Nome	
Nome	
Nome	
Nome	

Análise Técnica

Área de competência (Identificação da área de competência da CMB):
Divisão Social, Educação e Desporto

Handwritten notes:
 Verificar
 Opção D
 Sfezela
 1
 D
 D2

CrITÉRIOS	Conforme	Não Conforme	Observações (Fundamentação)
funcionamento do investimento em causa, em função do seu custo e/ou da exigência de meios técnicos ou financeiros disponíveis.			
Proposta seja considerada tecnicamente exequível, mediante parecer dos competentes serviços municipais;	X		
Proposta não apresenta conteúdos semelhantes ou próximos em termos de localização;	X		
Proposta cujos proponentes aceitem as condicionantes apresentadas;	X		
Proposta não implica a construção, manutenção, ampliação ou alteração de quaisquer infraestruturas, salvo se o projeto contiver um carácter inovador e constitua uma mais valia para os seus utilizadores;	X		
Proposta não seja apresentada por elementos ligados à organização do OPJB-2026;	X		
Proposta não ultrapassa os 15.000.00€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor.	X		
Proposta seja financeiramente sustentável na sua funcionalidade futura;	X		
Proposta cuja execução não ultrapasse os 24 meses;	X		
Proposta não serve entidades de âmbito religioso ou de grupos políticos.	X		

Análise dos impactos da proposta

(Análise da população beneficiária e da escala territorial de impacto da proposta)

Impacto positivo, dado que pode contribuir para a manutenção da saúde, condição física e bem-estar físico e psicológico da população.

Previsão Orçamental

(Previsão do custo de execução da proposta)

12.981.50€

Previsão do tempo de execução

(Previsão do tempo de execução da proposta)

O proponente indicou na sua candidatura o prazo de execução de 2 meses, no entanto o prazo será maior dado que na reunião de análise técnica da Equipa de Análise Técnica do OPJBaião-2026 o local indicado pela Chefe de Divisão de Manutenção, Obras e Ambiente, foi o parque de lazer urbano que no momento está em obras e cujo prazo de execução da mesma é até ao final do ano de 2026.

NOTA: Consultar observações para mais esclarecimentos.

Análise da sustentabilidade

(Análise da sustentabilidade da proposta depois de executada, nomeadamente dos custos e das condições necessárias para o seu funcionamento e manutenção)

Os custos de manutenção estão dentro do padrão normal para este tipo de equipamento de manutenção.

7
D
ad

7

Ⓟ
Bul

Resultado da Análise Técnica

Estado da proposta:

☒ Aprovada e transformada em projeto para votação

☐ Condicionada

☐ Rejeitada

Verificação

(Data da realização da Análise Técnica)

24/6/2026

Observações:

Em reunião de análise técnica da Equipa de Análise Técnica do OPJBaião -2026, foi decidido solicitar parecer à Chefe de Divisão da Divisão de Manutenção, Obras e Ambiente relativamente à localização para a instalação do equipamento. Este parecer prendeu-se com questões consideradas pertinentes pela Equipa e que entendemos ser esclarecidas, nomeadamente se não existiria nenhum impedimento de ordem técnica para a colocação do equipamento na Praça D. Manuel de Castro e no Parque de Lazer Urbano. Depois de informadas as questões de ordem técnica, identificamos ainda a necessidade de ser esclarecido se o equipamento se enquadra com a arquitetura para cada um dos espaços. Foi ainda identificada a necessidade de ser clarificado no respeitante ao parque de lazer urbano, qual o prazo de conclusão da obra, uma vez que a zona se encontra em processo de obra.

Depois de todos os pontos esclarecidos pela Chefe de Divisão da Divisão de Manutenção, Obras e Ambiente, a mesma indicou como melhor solução o Parque de Lazer Urbano e que possui como prazo de conclusão da obra, o final de 2026. Neste sentido, caso este seja o projeto vencedor, a instalação do equipamento poderá avançar no início do ano de 2027.

Anexos à proposta

Um documento com descrição do projeto e orçamento.

A Equipa de Análise Técnica

	
	
	
	
	

