



CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

Pelouro da Juventude

FICHA DE ANÁLISE TÉCNICA DO OPJ BAIÃO 2025

Identificação da proposta

Nome (da proposta):
Zona de lazer Intergeracional

Descrição

(Descrição da proposta tal como consta da ficha preenchida pelo proponente. Possibilidade de anexar documentos entregues pelo (s) participante (s), como por exemplo, plantas, fotografias, memórias descritivas, etc.):

A minha candidatura tem como objetivo, enriquecer o parque verde da Fraga do Rio, em Campelo, zona esta que apesar de já ser procurada pelos Baionenses e por visitantes de fora do concelho, carece de alguma intervenção de forma a melhorar o potencial do espaço, tornando-o mais atrativo para todas as gerações.

Trata-se de um espaço que já tem zona de piquenique, zona de banhos, areal, bar, balneários e circuito de manutenção com alguns equipamentos que se encontram a precisar de renovação. Esta candidatura pretende equipar o espaço com equipamentos mais atuais, de lazer, infantis e de manutenção, para todas as atividades.

Considerando que agora a zona foi enriquecida com os passadiços, será uma boa altura para apostar numa melhoria geral do espaço.

Os equipamentos infantis, tornarão o espaço mais atrativo para as crianças e em consequência, para os pais e família e poderão ficar junto à zona fluvial.

Os equipamentos de manutenção, permitirão a jovens, adultos e idosos melhorar a sua atividade desportiva e em consequência a sua saúde. Estes equipamentos poderiam ser colocados ao longo do passadiço, para associar a caminhada à sua utilização.

O orçamento apresentado fica abaixo do valor previsto no OPJ e contempla 6 equipamentos. Fica também o desafio de se assim entenderem, acrescentarem mais alguns equipamentos.

Tipo de participação	Individual
Área de intervenção	Recreio/ Lazer
Área Geográfica intervenção	Concelho de Baião
Impacto na comunidade	Positivo
Investimento financeiro	10600€

Handwritten signatures and initials:
JG
D.
D.
A.
Pardosa
B

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Sessão de participação pública	
Identificação da sessão em que foi apresentada a proposta:	
Via e-mail	

Data	
14 de Março 2025	

Nome do proponente da proposta	
Inês Costa Pereira	
Contactos (do proponente/representante de grupo):	
E-mail	ines2432pereira@gmail.com
Telemóvel	997666726
Telefone	

Análise Técnica

Área de competência	
(Identificação da área de competência da CMB):	
Divisão de Manutenção, Obras e Ambiente	

Serviço competente	
(Identificação do serviço competente da CMB):	
Subunidade de Empreitadas de Obras Públicas	

Critérios	Conforme	Não Conforme	Observações (Fundamentação)
No caso de grupo ter até 5 elementos. Identificação dos elementos do grupo.	X		
Jovens participarem apenas numa proposta apresentada na edição em vigor;	X		
Proposta seja clara e pormenorizada, devidamente orçamentada, com o prazo de execução bem definido e bem delimitada quanto ao território;	X		
Proposta venha acompanhada de todos os documentos necessários: mapas, fotografias, plantas de localização, entre outros;	X		

Handwritten initials/signature in blue ink at the top right of the page.

Critérios	Conforme	Não Conforme	Observações (Fundamentação)
Proposta insere-se no quadro de competências e atribuições da Câmara Municipal;	X		
Proposta constitua projeto de investimento;	X		
Proposta localiza-se no território do município;	X		
Proposta não consta dos Planos de Atividade da Câmara Municipal ou das Juntas de Freguesia;	X		
Proposta não configura pedido de apoio ou prestação de serviços;	X		
Proposta que não consubstancie, claramente, situações de autoemprego e/ou financiamento de projetos privados.	X		
Proposta que não exceda, em termos absolutos e no final das diferentes fases da candidatura, a dotação orçamental do OPJB;	X		
Proposta que não seja relativa à cobrança de receita ou funcionamento interno da Câmara Municipal;	X		
Proposta que não seja demasiado genérica ou muito abrangente que inviabilize a sua concretização como projeto;	X		
Proposta que esteja completa no momento da apresentação e/ou tenham apresentado, nos prazos estipulados, os documentos solicitados;	X		
Proposta que seja executada em espaços do domínio municipal, com aptidão para o projeto, exceto as propostas de âmbito escolar;	X		
Proposta não seja ilegal, ou passível de conduzir a atos ilícitos;	X		
Proposta não dependa de pareceres ou parcerias com entidades externas cuja obtenção não seja compatível com o prazo máximo previsto para a sua execução;	X		
Proposta não implique a constituição de qualquer relação jurídica de emprego com o município;	X		
Proposta não seja patrocinada por sociedades comerciais, marcas registadas ou abrangidas por direitos de autor ou com patentes registadas;	X		
O Município consegue assegurar a manutenção e funcionamento do investimento em causa, em função do seu custo e/ou da exigência de meios técnicos ou financeiros disponíveis.	X		
Proposta seja considerada tecnicamente exequível, mediante parecer dos competentes serviços municipais;	X		
Proposta não apresenta conteúdos semelhantes ou próximos em termos de localização;	X		
Proposta cujos proponentes aceitem as condicionantes apresentadas;			não se aplica
Proposta não implica a construção, manutenção, ampliação ou alteração de quaisquer infraestruturas, salvo se o projeto contiver um caráter inovador e constitua uma mais valia para os seus utilizadores;	X		
Proposta não seja apresentada por elementos ligados à organização do OPJB-2025;	X		
Proposta não ultrapassa os 11.000.00€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor.	X		

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right side of the table, including the name 'Filomena Cardoso' and other initials.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Critérios	Conforme	Não Conforme	Observações (Fundamentação)
Proposta seja financeiramente sustentável na sua funcionalidade futura;	X		
Proposta cuja execução não ultrapasse os 24 meses;	X		
Proposta não serve entidades de âmbito religioso ou de grupos políticos.	X		
Proposta de natureza imaterial, tais como, eventos, seminários, feiras e outras atividades de natureza similar, bem como todas que obriguem apoio logístico por parte dos serviços municipais.	X		

Análise dos impactos da proposta
 (Análise da população beneficiária e da escala territorial de impacto da proposta)

A proposta contribui para o ODS3 (Objetivo de Desenvolvimento Sustentável 3) – Saúde e Bem-estar.
 Valorização do espaço pré-existente, contribuindo para a comunidade de forma positiva e relação intergeracional.

Previsão Orçamental
 (Previsão do custo de execução da proposta)

10.600€

Previsão do tempo de execução
 (Previsão do tempo de execução da proposta)

12 meses

Análise da sustentabilidade
 (Análise da sustentabilidade da proposta depois de executada, nomeadamente dos custos e das condições necessárias para o seu funcionamento e manutenção)

A proposta é sustentável relativamente a manutenção dos equipamentos.

Resultado da Análise Técnica
 Estado da proposta:

- Aprovada e transformada em projeto para votação
 Condicionada
 Rejeitada

Verificação
 (Data da realização da Análise Técnica)

24/03/2025

Observações:

Nada a indicar

Anexos à proposta

Orçamento para Equipamentos infantis e de promoção de hábitos saudáveis (equipamento de fitness).

A Equipa de Análise Técnica

Joaquim Monteiro
Joaquim
Famper Correia
Muita
Joaquim

Carlo Rib
Dionísio Corrallo
Cida Rita Alves
Filomena Cardoso

